



ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ

ЕКСПЕРТ З ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури Серія АЕ, № 007088 від 04.10.2022 року
Технічне обстеження будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС3

Гугля Сергій Васильович

18028, місто Черкаси, провулок Івана Гука 16, ПІН 2249614614, телефон 067-470-52-18

Висновок № 24/01/05-24-ТО

Експертного будівельно-технічного обстеження

В.о. Директора Державного навчального закладу

«Львівське вище професійне училище
дизайну та будівництва»

«24» травня 2024 року

На виконання вимог доступності мало-мобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» на замовлення Державного навчального закладу «Львівське вище професійне училище дизайну та будівництва» було виконане технічне обстеження вхідної групи до комплексу будівель, приміщень комплексу даного навчального закладу та прилеглої до нього території, щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших мало-мобільних груп населення.

На час проведення обстеження, комплекс будівель розумно пристосований для потреб здобувачів освіти, та інших людей з порушеними функціями опорно-рухового апарату, пов'язаними з труднощами в пересуванні, інших мало-мобільних груп населення, згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення».

Враховуючи законодавчо визначене зобов'язання органів державної влади, установ і організацій (незалежно від форм власності та господарювання) створювати умови для безперешкодного доступу інвалідів до жилих, громадських, і виробничих будинків, споруд, громадського транспорту, для вільного пересування у населених пунктах (стаття 26 ЗУ «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»), а також відповідальність власників або управителів об'єктів будівництва за їх експлуатацію згідно із законом (пункт 1, стаття 39² ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності») пристосування об'єкту і прибудинкової території для потреб інвалідів згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 за межами окремого нежитлового приміщення належить, до компетенції Державного навчального закладу «Львівське вище професійне училище дизайну та будівництва» так як він являється власником комплексу будівель відповідно до ВИТЯГУ з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 03.07.2017 року, Індексний номер витягу 90986719, Номер запису про інше речове право 21191788, від 26.06.2017 року, виданого Управлінням державної реєстрації, юридичного департаменту Львівської міської ради, Львівської області.

На час проведення обстеження було встановлено, що при виконанні будівельно-ремонтних робіт, та робіт з благоустрою прилеглої території, власником, комплексу будівель, вжито додаткові заходи в межах розумного пристосування з урахуванням вимог універсального дизайну, а саме: виконано роботи з влаштування бетонних пандусів, з опорядженням їх плиткою біля входу до комплексу будівель, що зумовило нормальний доступ до його приміщень здобувачів освіти, викладачів проживаючих в ньому, та працівників з обмеженими можливостями, з інвалідністю, та мало-мобільних груп населення.

Роботи з технічного обстеження на відповідність державним стандартам, будівельним нормам і правилам щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших мало-мобільних груп населення виконувались відповідно до ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» та кваліфікаційного сертифікату Серія АЕ № 007088 від 04.10.2022 року в категорії «Експерт» на технічне обстеження будівель і споруд.

Експерт з обстеження будівель та споруд



В. Гугля

Справжнім підтверджую, що на час проведення обстеження, облаштування комплексу будівель, під літерами літ. «А-4», «А¹-2», «А¹-3», загальною площею – 7940,4м², Державного навчального закладу «Львівське вище професійне училище дизайну та будівництва» за адресою: 79035 місто Львів, вулиця Пимоненка М., 15, у якому здійснюється навчання здобувачів освіти, та робота викладачів, працівників з обмеженими можливостями, з інвалідністю, та інших мало-мобільних груп населення, виконано відповідно до вимог ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для мало-мобільних груп населення» і задовольняє вимоги пункту 28 Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з надання фінансових послуг (крім професійної діяльності на ринку цінних паперів), затверджених постановою КМУ від 7 грудня 2016 року № 913.

Відповідно до проведеного обстеження комплексу будівель, під літерами літ. «А-4», «А¹-2», «А¹-3», загальною площею – 7940,4м², Державного навчального закладу «Львівське вище професійне училище дизайну та будівництва» за адресою: 79035 місто Львів, вулиця Пимоненка М., 15 приміщень даного комплексу будівель, та входної групи до нього з прилеглою територією за адресою: 79035 місто Львів, вулиця Пимоненка М., 15, на відповідність нормам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» встановлено що: доступність для осіб з інвалідністю та інших мало-мобільних груп населення - **забезпечено в повному обсязі.**

При проведенні обстеження використовувалась будівельно нормативна література

1. ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення»
2. ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова міських та сільських поселень»
3. ДБН В.1.1-7-2002 «Пожезна безпека об'єктів будівництва»
4. ДБН В.2.6-14-97 «Конструктивні будинки і споруди. Покриття будинків і споруд. Основні положення»
5. ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»

Експерт з обстеження будівель та споруд

С.В. Гугль

